

**par nekustamā īpašuma Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081, tirgus (parastās)  
vērtības noteikšanu**

Rīgā

2019.gada 18. martā

**Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"**, reģistrācijas Nr.40003192154 (turpmāk – Pasūtītājs), kuru saskaņā ar 2016.gada 19.aprīļa valdes lēmumu Nr.58/320 pārstāv valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs, no vienas puses un **sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks"**, reģistrācijas Nr. 40003562948 (turpmāk – Izpildītājs), kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklis Arvīds Badūns, no otras puses, (turpmāk kopā – Puses), noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums) saskaņā ar Vispārīgās vienošanās Nr.PA/2018/71 ietvaros iesniegto piedāvājumu un tehnisko specifikāciju:

### 1. Līguma priekšmets un līgumcena

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt valsts īpašuma objekta – nekustamā īpašuma Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.0100 049 0081 (turpmāk – Objekts), tirgus (parastās) vērtības noteikšanu, kā arī Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju, ja rodas tāda nepieciešamība, (turpmāk kopā – Darbs) saskaņā ar tehnisko specifikāciju (Līguma 1.pielikums) un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (Līguma 2.pielikums).
- 1.2. Par Darba izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumcenu un pievienotās vērtības nodokli Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā. Kopējā līgumcena par Līguma 1.1.apakšpunktā noteiktā Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu ir **490.00 EUR** (četri simti deviņdesmit *euro* un 00 centi).
- 1.3. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu, kā arī Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju, ja Pasūtītājam radīsies tāda nepieciešamība, veiks Izpildītāja vērtētājs Arvīds Badūns, sertifikāta Nr.26.
- 1.4. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšana, kā arī Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizācija, ja Pasūtītājam radīsies tāda nepieciešamība, tiek veikta atsevišķi un tiek uzskatīta par izpildītu pēc Līguma 1.1.punktā minētā Objekta vērtējuma nodošanas un pieņemšanas akta (turpmāk – Darba nodošanas un pieņemšanas akts) (Līguma 3.pielikums) abpusējas parakstīšanas.
- 1.5. Pēc Līguma 1.1.apakšpunktā minētā Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanas Izpildītājs ar pavadvēstuli iesniedz Pasūtītājam Objekta vērtējumu vienā oriģināleksemplārā, vērtējamā Objekta fotouzņēmumus, kas uzņemti diennakts gaišajā laikā, JPEG faila formātā CD-R vai DVD-R datu nesējā. Papildus Izpildītājs Objekta vērtējumu arī elektroniskā formā (PDF failā) nosūta uz e-pasta adresi [info@pa.gov.lv](mailto:info@pa.gov.lv). Vērtējums tiek uzskatīts par saņemtu, kad tas ar pielikumiem papīra formātā un elektroniski kopā ar datu nesēju iesniegts un reģistrēts Pasūtītāja informācijas birojā. Vienlaikus Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Darba nodošanas un pieņemšanas aktu.
- 1.6. Līguma 1.5.apakšpunktā minētie nosacījumi attiecināmi arī uz Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju.

### 2. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 2.1. Pasūtītājs apņemas:
  - 2.1.1. nodrošināt Izpildītāju ar Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanai vai Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizācijai nepieciešamo informāciju un dokumentiem (izdruka no zemesgrāmatas par Objektu, zemes robežu plāns, izdrukas no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas u.c.), kurus Pasūtītājs nodod Izpildītājam Līguma parakstīšanas dienā;
  - 2.1.2. nodrošināt iekļūšanu konkrētajā Objektā, ja Izpildītājs savlaicīgi vērsas pie Pasūtītāja ar attiecīgu lūgumu. Gadījumā, ja iekļūšana Objektā kavējas (Pasūtītājs nevar operatīvi

nodrošināt iekļūšanu Objektā), Puses var pagarināt Līguma izpildes termiņu vērtējuma sagatavošanai;

- 2.1.3. pēc Līguma 1.1.apakšpunktā minēta Objekta vērtējuma iesniegšanas, Darba nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas 10 (desmit) darba dienu laikā samaksāt Izpildītājam līgumcenu par Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu **490.00 EUR** (četri simti deviņdesmit *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodokli Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā;
- 2.1.4. samaksāt Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) no nesamaksātās summas par katru nokavēto samaksas termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no 1.2.apakšpunktā noteiktās līgumcenas.
- 2.2. Pasūtītājam ir tiesības:
  - 2.2.1. pirms Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas prasīt papildinājumus un paskaidrojumus saistībā ar iesniegto Objekta vērtējumu;
  - 2.2.2. Darba izpildes laikā kontrolēt un iepazīties ar Objekta vērtēšanas gaitu;
  - 2.2.3. 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no Darba nodošanas pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas uzdot Izpildītājam aktualizēt Objekta tirgus (parasto) vērtību bez maksas, ja rodas tāda nepieciešamība;
  - 2.2.4. nodot Objekta vērtējumu Izpildītājam nepilnību novēršanai, ja tas nav veikts atbilstoši noslēgtajam Līgumam;
  - 2.2.5. vienpusēji, ar rakstveida paziņojumu, izbeigt Līgumu, neatlīdzinot Izpildītājam izdevumus, šādos gadījumos:
    - 2.2.5.1.ja Pasūtītāju neapmierina vērtēšanas gaita vai ja Izpildītājs Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veic nekvalitatīvi;
    - 2.2.5.2.ja Izpildītājs nav ievērojis Līguma 3.1.2.apakšpunktā noteikto termiņu;
    - 2.2.5.3.ja Izpildītāja sagatavotais vērtējums neatbilst Līguma 1.punktā un 3.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem;
  - 2.2.6. Līguma 2.2.5.apakšpunktā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu 8 (astotajā) dienā pēc rakstveida paziņojuma nosūtīšanas Izpildītājam;
  - 2.2.7. Puses vienojas, ka Pasūtītājam bez īpaša paziņojuma ir tiesības piemērot savstarpējo prasījumu ieskaitu, ja iestājušies tādi apstākļi, kas saskaņā ar Līgumu dod Pasūtītājam tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsoda samaksu. Izpildītājs piekrīt, ka Pasūtītājs saskaņā ar Līgumu aprēķināto līgumsodu ietur no līgumcenas.

### 3. Izpildītāja tiesības un pienākumi

#### 3.1. Izpildītājs apņemas:

- 3.1.1. noteikt Objekta tirgus (parasto) vērtību;
- 3.1.2. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veikt **10 (desmit)** darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas;
- 3.1.3. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veikt saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā apstiprinātiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem;
- 3.1.4. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veikt kvalitatīvi, apsekojot un fotografējot Objektu dabā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un pievienojot nepieciešamos materiālus/dokumentus (kopijas);
- 3.1.5. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanā izmantot vismaz divas vērtēšanas metodes;
- 3.1.6. Objekta vērtējumā sniegt visas apbūves aprakstu un raksturojumu, atspoguļojot būtiskākos vērtību ietekmējošos faktorus un pieņēmumus, argumentēti pamatojot slēdzienu par vērtējamā Objekta tirgus (parasto) vērtību, tajā skaitā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu;
- 3.1.7. Objekta vērtējumā argumentēti pamatot visu izmantoto novērtēšanas metožu koeficientu pielietojumu, izmantojot Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanā vairākas metodes;

- 3.1.8. neizpaust trešajām personām (izņēmums - pieaicinātie eksperti) Objekta vērtēšanas laikā iegūto informāciju, tajā skaitā Objekta tirgus (parasto) vērtību, kā arī neizplatīt iegūtos dokumentus;
- 3.1.9. iesniegt Objekta vērtējumu, kura rezultāti ir pilnīgi, saprotami un viennozīmīgi interpretējami.
- 3.2. Izpildītājam ir tiesības Darba izpildē pieaicināt ekspertus, kuru darba samaksu Izpildītājs sedz no saviem līdzekļiem.
- 3.3. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā nenodod Objekta vērtējumu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) apmērā no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas par katru nokavēto līguma saistību izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas. Ja Izpildītājs Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu nav veicis noteiktajā termiņā Pasūtītāja vainas dēļ, līgumsods netiek aprēķināts.
- 3.4. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā neveic Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju, Izpildītājs maksā līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) apmērā no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas par katru nokavēto Līguma saistību izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no 1.2.punktā minētās līgumcenas. Ja Izpildītājs Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju nav veicis noteiktajā termiņā Pasūtītāja vainas dēļ, līgumsods netiek aprēķināts.
- 3.5. Līguma 2.2.5.apakšpunktā minētajos gadījumos Izpildītājam jāsamaksā Pasūtītājam līgumsods 10% apmērā no Līguma 1.2.apakšpunktā minētās līgumcenas ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja rakstveida paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas dienas.
- 3.6. Izpildītājs, slēdzot Līgumu, apliecina, ka:
- 3.6.1. tā rīcībā, valdījumā vai lietošanā nav vērtējams Objekts, kā arī tam nav saistības ar sabiedrību vai komersantu, kura rīcībā, valdījumā vai lietojumā ir Objekts;
- 3.6.2. tam par vērtējamo Objektu nepastāv neviena lieta, īpašuma un saistību tiesība;
- 3.6.3. tas nav īpašnieks, dibinātājs, dalībnieks vai akcionārs sabiedrībā, kuras rīcībā, valdījumā vai lietojumā ir vērtējams Objekts.

#### **4. Nepārvaramā vara**

- 4.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies neparedzamu vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie neparedzamiem vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbības, blokādes, ārējo normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 4.2. Puse, kura nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības nepārvaramas varas dēļ, piecu darba dienu laikā rakstveidā informē otro pusi par minēto apstākļu rašanos. Puses, savstarpēji vienojoties, pieņem lēmumu par turpmāko rīcību.

#### **5. Strīdu izskatīšanas kārtība**

Visi strīdi un domstarpības, kas rodas starp Pusēm Līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt, savstarpēji vienojoties, sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek izšķirts vispārējās jurisdikcijas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

#### **6. Pārējie noteikumi**

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.
- 6.2. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas veikt grozījumus līgumā šādos gadījumos:
- 6.2.1. tiek veikti tehniski Līguma grozījumi, ar kuriem tiek precizēti Līguma nosacījumi, ja to interpretācija ir radījusi vai var radīt neviennozīmīgu Līguma nosacījumu iztulkošanu;

6.2.2. tiek pagarināts Darba izpildes termiņš, ja, iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, Darbu nav iespējams izpildīt sākotnēji paredzētajos termiņos, nemainot kopējo līgumcenu.

6.3. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, un ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

6.4. Pasūtītāja kontaktpersona - Lienīte Dzimtā - Zemīte, tālrunis 67021325, e-pasts: Lienite.Dzimta-Zemite@pa.gov.lv.

6.5. Izpildītāja kontaktpersona - Arvīds Badūns, tālrunis 29235485., e-pasts: arvids@vindeks.lv.

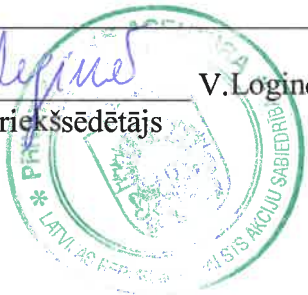
6.6. Puses apliecinā, ka Līguma parakstīšanas brīdī Pasūtītājs ir nodevis un Izpildītājs ir saņēmis visus nepieciešamos dokumentus un informāciju, kas nepieciešama Pakalpojuma izpildei.

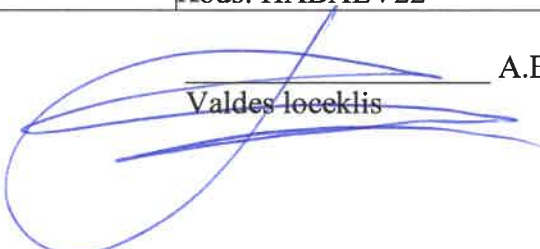
6.7. Līgums sagatavots un parakstīts divos eksemplāros. Viens eksemplārs paliek Izpildītājam, viens - Pasūtītājam.

### 7. Līgumslēdzēju rekvizīti

Pasūtītājs	Izpildītājs
Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra" K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887 vienotais reģ.Nr.40003192154 Norēķinu konts Nr.LV17HABA0551032309150 Banka: AS „Swedbank” Kods: HABALV22	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vindeks” Pļavniekkalna iela 69, Katlakalns, Ķekavas novads, LV – 2111 vienotais reģ.Nr.40003562948 Norēķinu konts Nr.LV16HABA0551001577337 Banka: AS „Swedbank” Kods: HABALV22

  
V. Loginovs  
Valdes priekšsēdētājs




  
A. Badūns  
Valdes loceklis

  
E. Jonāse  
13.03.2019.

  
I. Purmale  
13.03.2019

  
G. Freibergs  
13.03.2019.

  
E. Šķestere  
13.04.2019

  
K. Timpiers  
13.03.2019

  
Sandis Bolcars  
13.03.2019

**Tehniskā specifikācija**  
**“Nekustamā īpašuma Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081, tirgus (parastās)**  
**vērtības noteikšana”**

Iepirkuma identifikācijas Nr. PA/2019/12

**1. Iepirkuma priekšmets**

Pretendentam jānosaka tirgus (parastā) vērtība valsts īpašuma objektam – nekustamajam īpašumam Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000490081 (platība 0,1189 ha) un vienas būves (būves kadastra apzīmējums 01000490081001) (turpmāk kopā – Objekts)

Objekta adrese	Informācija par vērtējamo objektu
Kuģu ielā 13, Rīgā	<ol style="list-style-type: none"><li>Objekts sastāv no:<ol style="list-style-type: none"><li>zemesgabala (kadastra apzīmējums 01000490081), kopējā platība 0,1189 ha;</li><li>būves (būves kadastra apzīmējums 01000490081001), kopējā platība 3641,90 m<sup>2</sup>.</li></ol></li><li>Nekustamais Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081, ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.30154 uz Latvijas valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” (turpmāk – Sabiedrība) personā.</li><li>Objekts nodots privatizācijai ar Ministru kabineta 2018.gada 13.jūnija rīkojumu Nr.269 “Par valsts īpašuma objekta Kuģu ielā 13, Rīgā, nodošanu privatizācijai”.</li></ol>

**2. Darba uzdevums:**

- 2.1. Darba izpildes termiņš - **10 (desmit)** darba dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
- 2.2. Prasības darba izpildei:
  - 2.2.1. Jānosaka Objekta tirgus (parastā) vērtība (turpmāk – Darbs).
  - 2.2.2. Darbs jāveic saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā apstiprinātiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
  - 2.2.3. Objektu vērtēšanā jāizmanto vismaz divas vērtēšanas metodes.
  - 2.2.4. Darbs jāveic kvalitatīvi, apsekojot un fotografējot objektu dabā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un pievienojot nepieciešamos materiālus/dokumentus (kopijas).
  - 2.2.5. Novērtējumā jāsniedz apbūves apraksts un raksturojums, jāatspoguļo būtiskākie vērtību ietekmējošie faktori un pieņēmumi, argumentēti jāpamato slēdziens par vērtējamā Objekta tirgus (parasto) vērtību, tajā skaitā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu.
  - 2.2.6. Novērtējumā argumentēti jāpamato visu izmantoto novērtēšanas metožu koeficientu pielietojums, izmantojot objektu tirgus (parastās) vērtības noteikšanā vairākas metodes.
  - 2.2.7. Darbs jāiesniedz vienā oriģināleksempļārā, vērtējamā Objekta fotouzņēmumi, kas uzņemti diennakts gaišajā laikā, JPEG faila formātā CD-R vai DVD-R datu nesējā, kā arī viss Objekta vērtējums arī elektroniskā formā (PDF failā) uz e-pasta adresi [info@pa.gov.lv](mailto:info@pa.gov.lv).
  - 2.2.8. Pirms darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu.
  - 2.2.9. 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no darba pieņemšanas nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas Pasūtītājam ir tiesības uzdot vērtētājam aktualizēt Objekta novērtējumu bez maksas (darba samaksa par Objekta novērtējuma aktualizāciju netiek paredzēta), ja rodas tāda nepieciešamība. Vērtētājs Objekta novērtējuma aktualizāciju apņemas veikt 10 (desmit) darba dienu laikā.

**PIETEIKUMA UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMA FORMA**

**“Nekustamā īpašuma Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081, tirgus  
(parastās) vērtības noteikšana”**  
Iepirkuma identifikācijas Nr. PA/2019/12

**1. IESNIEDZA**

Pretendenta nosaukums	Rekvizīti
SIA “VINDEKS”	LV40003562948, Ķekavas nov., Ķekavas pag., Katlakalns, Pļavniekkalna iela 69, LV-2111

**2. KONTAKTPERSONA**

Vārds, uzvārds	Arvīds Badūns
Adrese	Lāčplēša iela 14-15, Rīga, LV-1011
Tālr./faksa nr.	29235485
e-pasta adrese	arvids@vindeks.lv

**3. PIEDĀVĀJUMS**

Mēs piedāvājam veikt valsts īpašuma objekta – nekustamā īpašuma Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081, tirgus (parastās) vērtības noteikšanu saskaņā ar nolikuma pretendentiem un iepirkuma nosacījumiem.

3.1. Mūsu piedāvājums ir:

Nr.p. k.	Objekts	Pakalpojuma cena EUR (bez PVN)
1.	Nekustamais īpašums Kuģu ielā 13, Rīgā, kadastra Nr.01000490081	490,00
Kopā EUR bez PVN		490,00
PVN 21%		102,90
Kopā EUR ar PVN		592,90

- 3.2. Piedāvājumā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar pakalpojuma sniegšanu.  
3.3. Šis piedāvājums ir derīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.  
3.4. Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, apņemas nodrošināt Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības.



3.5. Apliecinām, ka:

- uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētie gadījumi;
- nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkuma procedūrā un ievērot visas iepirkuma nolikumā pretendentiem un Tehniskās specifikācijas prasības;
- nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā iepirkuma procedūrā;
- atzīstam sava pieteikuma un piedāvājuma spēkā esamību līdz iepirkuma komisijas lēmuma pieņemšanai, un gadījumā, ja tiek atzīti par uzvarētāju Tehniskajā specifikācijā norādītā nekustamā īpašuma tirgus (parastās) vērtības noteikšanai – līdz iepirkuma līguma noslēgšanai;
- apņemamies, ja tiek atzīti par uzvarētāju, slēgt iepirkuma līgumu;
- no Pasūtītāja saņemtie personas dati tiks apstrādāti saskaņā ar piemērojamajiem ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē personas datu apstrādi un aizsardzību;
- visas iesniegtās ziņas ir patiesas.

Pretendents:

Vārds, uzvārds,	Arvīds Badūns
Amats	Valdes loceklis
Datums	11.03.2019.

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

DARBA NODOŠANAS - PIENĒMŠANAS AKTS

2019.gada \_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_” (turpmāk - Izpildītājs), reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā \_\_\_\_\_gada \_\_\_\_ ar vienoto reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_ ielā \_\_, \_\_\_\_, LV-\_\_\_\_, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas \_\_\_\_\_, no vienas puses, nodod un

valsts akciju sabiedrība „Privatizācijas aģentūra” (turpmāk – Pasūtītājs), reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 2004.gada 1.novembrī ar vienoto reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese - K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes locekļi kopīgi un kuras vārdā ar Pasūtītāja valdes 2016.gada 7.oktobra lēmumu Nr.148/890 pilnvarotas rīkoties Pasūtītāja Zemes un nekustamā īpašuma departamenta vadītāja A.Vilsone un Finanšu departamenta vadītāja J.Roze, no otras puses, kopā saukti Puses, pamatojoties uz 2019.gada \_\_\_\_\_ Iepirkuma līgumu Nr.PA/2019/12, (turpmāk – Iepirkuma līgums) pieņem šādus dokumentus:

1.1. Valsts īpašuma objekta \_\_\_\_\_vērtējumu, vienā oriģināleksemplārā un vērtējamā īpašuma fotouzņēmumus JPEG faila formātā CD-R vai DVD-R datu nesējā;

1.2. Vērtējuma elektronisko formu (nosūtīta uz e-pasta adresi [info@pa.gov.lv](mailto:info@pa.gov.lv) 2019.gada \_\_\_\_\_).

2. Darbs iesniegts Pasūtītājam 2019.gada \_\_. \_\_\_\_\_. Darbs pilnā apjomā iesniegts Iepirkuma līgumā noteiktā termiņā (vai: ar termiņa \_\_\_\_ dienu nokavējumu).

3. Pasūtītājam nav iebildumu par izpildīto darbu un iesniegto dokumentu kvalitāti.

4. Šī akta parakstīšana ir apliecinājums, ka Iepirkuma līgumā Izpildītājam noteiktās līgumsaistības attiecībā uz Iepirkuma līgumā minēto Objektu tirgus (parastās) vērtības noteikšanu ir pilnībā izpildītas.

5. Ņemot vērā saskaņā ar Iepirkuma līguma \_\_.apakšpunktu aprēķināto līgumsodu par \_\_\_\_ dienām 0,5% apmērā no cenas EUR \_\_\_\_ par katru nokavēto dienu EUR \_\_\_\_\_, samaksa par darbu ir EUR \_\_\_\_\_ un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā – EUR \_\_\_\_\_; kopā EUR \_\_\_\_\_ (summa vārdiem).

6. Šis akts ir sagatavots divos eksemplāros, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

7. Pušu paraksti:

Izpildītājs:

\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_”  
valdes \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Pasūtītājs:

VAS „Privatizācijas aģentūra”  
Zemes un nekustamā īpašuma departamenta  
vadītāja A.Vilsone

\_\_\_\_\_  
VAS „Privatizācijas aģentūra”  
Finanšu departamenta  
vadītāja J.Roze