**IZRAKSTS**

**Valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra"**

**iepirkuma komisijas sēdes protokols**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2016.gada 25.maijā** | | **Nr.28** |
| Sēdi vada iepirkuma komisijas loceklis: | Ģ.Freibergs | |
| Sēdē piedalās iepirkuma komisijas locekļi: | V.Ozoliņš, I.Purmale, J.Roze | |
| Iepirkuma komisijas sēdi protokolē iepirkuma komisijas locekle: | I.Purmale | |

Sēde notiek Rīgā, K.Valdemāra ielā 31.

Sēde ir atklāta.

Sēde sākas plkst. 15.00

**Iepirkuma komisijas sēdes organizatoriskie jautājumi:**

Iepirkuma komisijas sēdes vadītājs konstatē, ka sēdē piedalās četri komisijas locekļi, un iepirkuma komisija šajā sēdē ir lemttiesīga.

Iepirkuma komisija nolemj apstiprināt šādu darba kārtību:

[..]

7. Par mazajam iepirkuma “Nekustamā īpašuma "Jaunzelmeņi", Deksnē, Padures pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.6272 010 0163, un nekustamā īpašuma "Konkurences", Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr.9844 007 0166, tirgus (parastās) vērtības noteikšana” (PA/2016/32) iesniegto piedāvājumu vērtēšanu un iepirkuma rezultāta apstiprināšanu.

Ziņo: G.Eglīte

[..]

Par: Ģ.Freibergs, I.Purmale, V.Ozoliņš, J.Roze

Pret: nav

Lēmums pieņemts vienbalsīgi.

[..]

7. Par mazajam iepirkuma “Nekustamā īpašuma "Jaunzelmeņi", Deksnē, Padures pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.6272 010 0163, un nekustamā īpašuma "Konkurences", Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr.9844 007 0166, tirgus (parastās) vērtības noteikšana” (PA/2016/32) iesniegto piedāvājumu vērtēšanu un iepirkuma rezultāta apstiprināšanu.

Ziņo: I.Purmale

**NOLĒMA:**

7.1. Atzīt mazajam iepirkumam “Nekustamā īpašuma "Jaunzelmeņi", Deksnē, Padures pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.6272 010 0163, un nekustamā īpašuma "Konkurences", Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr.9844 007 0166, tirgus (parastās) vērtības noteikšana” (PA/2016/32) iesniegtos SIA „Eiroeksperts”, SIA “Interbaltija” un SIA „VESTABALT” piedāvājumus, kā arī pretendentus par atbilstošiem mazā iepirkuma noteikumiem.

7.2. Pieņemt zināšanai, ka, pārbaudot pretendentu iesniegtos piedāvājumus, tika konstatēts, ka:

7.2.1. SIA “Interbaltija” finanšu piedāvājumā ir aritmētiskā kļūda – aprēķinātā kopējā pakalpojuma cena – 247.94 EUR bez PVN nesakrīt ar norādīto pakalpojumu par katra nekustamā īpašuma tirgus (parastās) vērtības noteikšanu un novērtējumu aktualizāciju cenu kopsummu. Faktiskā kopējā pakalpojuma cena ir 371.90 EUR (trīs simti septiņdesmit viens eiro un 90 centi) bez pievienotā vērtības nodokļa. Pretendents SIA “Interbaltija” tika informēts par aritmētiskās kļūdas labojumu finanšu piedāvājumā, un, ka, vērtējot pretendentu finanšu piedāvājumus, Iepirkuma komisija ņems vērā labojumu;

7.2.2. SIA “Interbaltija” piedāvājuma kopējā cena bez pievienotā vērtības nodokļa ir par 40 % ir zemāka par citos piedāvājumos norādīto cenu. Lai varētu izvērtēt, vai SIA “Interbaltija” piedāvājums nav nepamatoti lēts, pamatojoties uz Iepirkuma instrukcijas 12.1.1.apakšpunktu, 2016.gada 17.maijā SIA “Interbaltija” tika nosūtīta vēstule par papildus informācijas iesniegšanu par piedāvājuma cenas veidošanas mehānismu un objektīvi pamatotiem pierādījumiem, kas apliecinātu, ka līguma noslēgšanas gadījumā tas spēs izpildīt līguma nosacījumus;

7.2.3. Līdz vēstulē norādītajam termiņam – 2016.gada 23.maijam – pretendents SIA “Interbaltija” nav iesniedzis papildus informāciju par piedāvājuma cenas veidošanas mehānismu un objektīvi pamatotiem pierādījumiem, kas apliecinātu, ka līguma noslēgšanas gadījumā tas spēs izpildīt līguma nosacījumus.

7.3. Atzīt pretendenta SIA “Interbaltija” piedāvājumu par nepamatoti lētu un saskaņā ar Iepirkuma instrukcijas 7.1.3.6.apakšpunktu izslēgt no turpmākās dalības iepirkumā.

7.4. Piešķirt tiesības noslēgt mazā iepirkuma “Nekustamā īpašuma "Jaunzelmeņi", Deksnē, Padures pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.6272 010 0163, un nekustamā īpašuma "Konkurences", Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr.9844 007 0166, tirgus (parastās) vērtības noteikšana” (PA/2016/32) līgumu SIA “Eiroeksperts”, kas piedāvāja zemāko kopējo līgumcenu par divu nekustamo īpašumu vērtēšanu – 630.00 EUR (bez PVN).

7.5. Pieņemt zināšanai, ka SIA “Eiroeksperts”, nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs 40003650352, saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta izziņu uz 2016.gada 24.maiju nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 eiro, un saskaņā ar 2016.gada 24.maija izziņu no Lursoft datu bāzes nav pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātspējas atjaunošanu), apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts.

7.6. Par mazā iepirkuma “Nekustamā īpašuma "Jaunzelmeņi", Deksnē, Padures pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.6272 010 0163, un nekustamā īpašuma "Konkurences", Ancē, Ances pagastā, Ventspils novadā, kadastra Nr.9844 007 0166, tirgus (parastās) vērtības noteikšana” (PA/2016/32) uzvarētāju atzīt un iepirkuma līgumu par nekustamo īpašumu tirgus (parastās) vērtības noteikšanu noslēgt ar SIA “Eiroeksperts”, kas piedāvāja zemāko kopējo līgumcenu – 630.00 EUR.

Par: Ģ.Freibergs, I.Purmale, V.Ozoliņš, J.Roze

Pret: nav

Lēmums pieņemts vienbalsīgi.

[..]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sēde beidzas plkst. 15.45.  Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:  Iepirkuma komisijas locekļi: |  | Ģ.Freibergs  V.Ozoliņš  J.Roze |
|  |  |  |
| Iepirkuma komisijas locekle,  Iepirkuma komisijas sekretāre: |  | I.Purmale |

IZRAKSTS PAREIZS

Iepirkumu komisijas sekretāre

Rīgā, 2016.gada 3.jūnijā I.Purmale